

ZAPISNIK

Sa desete sjednice odbora vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom BRA-MA kreditna unija u stečaju, OIB: 96497966580, Put Firula 53, Split, održane dana 16. lipnja 2021.g., s početkom u 11,00 sati putem internetske platforme „Zoom“

Utvrđuje se da su sjednici (putem platforme Zoom) pristupili svi članovi Odbora vjerovnika i to:

1. odvjetnik Ivan Krželj iz Splita (OIB: 74917564443), u svojstvu predsjednika odbora vjerovnika
2. Joško Dvornik iz Splita, Istarska 13 (OIB: 20544351502)
3. Ante Vuko iz Splita, Domovinskog rata 58, (OIB 87187864316), kao opunomoćenik člana odbora vjerovnika Tine Vuko iz Splita, Domovinskog rata 58 (OIB: 06826883504), na temelju Specijalne punomoći ovjerene po javnom bilježniku Nevenki Kekez iz Splita pod brojem OV-486/2019 dana 07. veljače 2019.g.
4. Igor Jukić iz Splita, Rendićeva 24 (OIB: 79003784391)

Utvrđuje se da sjednici nije prisutan Stanko Jašić iz Splita, Dubrovačka 3, (OIB: 14019433174), koji je prethodno ispričao svoj izostanak.

Sjednici je pristupio i Stjepan Lović, stečajni upravitelj (OIB: 25964288839)

Utvrđuje se da je današnja sjednica sazvana temeljem odredbe članka 101. stavak 3. Stečajnog zakona, sa sljedećim dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o ponudi Tomislava Lončara iz Bola;
2. Donošenje odluke o ponudi Šime Petkovića iz Splita;
3. Donošenje odluke o ponudi Frana Matulića iz Splita;
4. Donošenje odluke o ponudi Nikše Bašića iz Splita;
5. Razno.

Ad.1.)

Stečajni upravitelj iznosi i obrazlaže prijedlog nagodbe dostavljen Stečajnom upravitelju od strane dužnika Tomislav Lončar iz Bola, prezentiran u prijedlogu Stečajnog upravitelja za sazivanjem desete sjednice odbora vjerovnika.

Nakon detaljne rasprave o prijedlogu nagodbe, estimacije vrijednosti kolaterala i platežne sposobnosti dužnika, članovi odbora vjerovnika zauzimaju jednoglasan stav da ovakav prijedlog nagodbe nije prihvatljiv.

Sljedom navedenog, odbor vjerovnika jednoglasno donosi sljedeću

Odluku

Ne prihvaća se prijedlog nagodbe iznesen od strane dužnika Tomislav Lončar, dostavljen Stečajnom upravitelju i prezentiran u prijedlogu Stečajnog upravitelja za sazivanjem desete sjednice odbora vjerovnika.

Upućuje Stečajni upravitelj istog obavijestiti o ovoj odluci odbora vjerovnika, te se Stečajni upravitelj ujedno upućuje i ovlašćuje nastaviti razgovore s istim dužnikom u odnosu na mogućnost eventualne korigirane ponude koja bi mogla biti zadovoljavajuća imajući u vidu ukupno stanje duga tog dužnika. Stečajni upravitelj je dužan obavijestiti odbor vjerovnika o rezultatima razgovora i sadržaju eventualne korigirane ponude.

Ad.2.)

Stečajni upravitelj iznosi i obrazlaže prijedlog za mirno rješenje duga dostavljen Stečajnom upravitelju od strane Šime Petkovića, prezentiran u prijedlogu Stečajnog upravitelja za sazivanjem desete sjednice odbora vjerovnika.

Nakon detaljne rasprave o prijedlogu nagodbe, estimacije vrijednosti kolaterala i platežne sposobnosti dužnika, članovi odbora vjerovnika zauzimaju jednoglasan stav da ovakav prijedlog nagodbe nije prihvatljiv.

Slijedom navedenog, odbor vjerovnika jednoglasno donosi sljedeću

Odluku

Ne prihvaća se prijedlog nagodbe iznesen od strane Šime Petković iz Splita, dostavljen Stečajnom upravitelju i prezentiran u prijedlogu Stečajnog upravitelja za sazivanjem desete sjednice odbora vjerovnika.

Upućuje Stečajni upravitelj istog obavijestiti o ovoj odluci odbora vjerovnika, te se Stečajni upravitelj ujedno upućuje i ovlašćuje nastaviti razgovore s u odnosu na mogućnost eventualne korigirane ponude koja bi mogla biti zadovoljavajuća imajući u vidu ukupno stanje duga. Stečajni upravitelj je dužan obavijestiti odbor vjerovnika o rezultatima razgovora i sadržaju eventualne korigirane ponude.

Ad.3.)

Stečajni upravitelj iznosi i obrazlaže prijedlog nagodbe dostavljen Stečajnom upravitelju od strane Frana Matulića, prezentiran u prijedlogu Stečajnog upravitelja za sazivanjem desete sjednice odbora vjerovnika.

Nakon detaljne rasprave o prijedlogu nagodbe, pregleda procjene vrijednosti imovine, potencijalnih troškova vezanih za provođenje postupaka radi preuzimanja imovine u posjed, članovi odbora vjerovnika zauzimaju jednoglasan stav da je prijedlog dužnika Frana Matulića prihvatljiv.

Slijedom navedenog, odbor vjerovnika jednoglasno donosi sljedeću

Odluku

Prihvaća se prijedlog iznesen od strane Frana Matulića iz Splita dostavljen Stečajnom upravitelju i prezentiran u prijedlogu Stečajnog upravitelja za sazivanjem desete sjednice odbora vjerovnika.

Upućuje Stečajni upravitelj istog dužnika obavijestiti o ovoj odluci odbora vjerovnika, te pristupiti zaključenju predugovora o kupoprodaji nekretnine označene kao k.č.br. 5294, k.o. Split (stambena zgrada, anagrafske oznake Table 15, 17, 19, Split) i to 6. suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)**, - stan na II (drugom) katu, lijevo, koji se sastoji od spavaće sobe, dječje sobe, sobe za dnevni boravak, kuhinje, kupaonice s WC-om i balkona (stanu pripada i drvarnica u podrumu zgrade), Table 19, sve upisano u Z.U. 23444, KO Split, sa Franom Matulićem kao kupcem uz ugovaranje kupoprodajne cijene u iznosu od 1.000.000,00 kn plativo u deset mjesečnih obroka.

Ad.4.)

Stečajni upravitelj iznosi i obrazlaže prijedlog nagodbe dostavljen Stečajnom upravitelju od strane Nikše Bašića po punomoćniku Tihomiru Luetiću odvjetniku u Splitu, prezentiran u pozivu za održavanjem desete sjednice odbora vjerovnika.

Nakon detaljne rasprave o prijedlogu nagodbe, estimacije vrijednosti kolaterala i platežne sposobnosti dužnika, članovi odbora vjerovnika zauzimaju jednoglasan stav da se ovakav prijedlog nagodbe nije prihvatljiv.

Slijedom navedenog, odbor vjerovnika jednoglasno donosi sljedeću

Odluku

Ne prihvaća se prijedlog nagodbe iznesen od strane Nikše Bašića po punomoćniku Tihomiru Luetiću odvjetniku u Splitu, prezentiran u pozivu za održavanjem desete sjednice odbora vjerovnika.

Upućuje Stečajni upravitelj istog obavijestiti o ovoj odluci odbora vjerovnika, te se Stečajni upravitelj ujedno upućuje i ovlašćuje započeti razgovore s navedenim dužnikom u odnosu na mogućnost eventualne korigirane ponude koja bi mogla biti zadovoljavajuća imajuću i vidu ukupno stanje duga. Stečajni upravitelj je dužan obavijestiti odbor vjerovnika o rezultatima razgovora i sadržaju eventualne korigirane ponude.

Ad.5.)

Pod ovom točkom dnevnog reda sjednice odbora vjerovnika izloženo je stanje sudskih postupaka koji se vode u korist stečajne mase, kao i što je raspravljano o mogućnostima naplate potraživanja u korist stečajne mase, te predviđenom načinu, dinamici i visini naplate istih.

Nema daljnjih prijedloga za raspravu

Ovime je deseta sjednica Odbora vjerovnika BRA-MA kreditna unija u stečaju dovršena u 12,00 sati

U Splitu, 16.06.2021.

Predsjednik odbora vjerovnika
odvjetnik Ivan Krželj

ODVJETNIČKI URED
IVAN KRŽELJ
MAŽURANIĆEVO ŠTALIŠTE 2
21000 SPLIT